

어니스트에이아이 수시공시

· 채권매각&부실채권발생

<채권매각 내역>

| 구분       | 매각 부실채권 |               | 매각대금      | 매각처            |
|----------|---------|---------------|-----------|----------------|
|          | 차입자수    | 금액            |           |                |
| 부동산PF    | 1       | 1,335,677,594 | 6,678,380 | 제이디자산대부관리 유한회사 |
| 부동산담보    |         |               |           |                |
| 기타담보     |         |               |           |                |
| 어음매출채권담보 |         |               |           |                |
| 개인신용     |         |               |           |                |
| 법인신용     |         |               |           |                |
| 합계       | 1       | 1,335,677,594 | 6,678,380 |                |

<부실채권 내역>

| 연계대출 상품명                | 상품유형  | 연계대출일자     | 연계대출금액        | 부실대출금액        | 부실발생일      | 부실사유    |
|-------------------------|-------|------------|---------------|---------------|------------|---------|
| KTX역 인근 LH 매입약정 공동주택 신축 | 부동산PF | 2023-04-28 | 1,336,230,000 | 1,328,999,214 | 2025-04-29 | 장기 연체채권 |
| 합계                      |       |            | 1,336,230,000 | 1,328,999,214 |            |         |